

**BOSNA I HERCEGOVINA**  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE

**TUZLANSKI KANTON**  
KANTONALNA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU



**BOSNIA AND HERZEGOVINA**  
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA

**CANTON OF TUZLA**  
CANTON AGENCY FOR PRIVATIZATION

**OBRAZAC PONUDE**  
za kupovinu udjela u  
državnom vlasništvu

**Društva sa ograničenom odgovornošću**  
**Rudnik krečnjaka "Vijenac" Lukavac**

## S a d r Ź a j

Dodatak A – Izjava.....	2
Dodatak B – Pravna ovlaštenja .....	4
Dodatak C – Depozit i naknada za učešće na tender.....	5
Dodatak D – Izjava o sredstvima .....	6
Dodatak E – Ponuda.....	7
Dodatak F – Poslovni plan .....	9
Dodatak G – Kvalifikacije Ponuđača .....	10
Dodatak H – Ugovor o kupoprodaji udjela... ..	11

## Dodatak A – Izjava

Za: Tuzlanski kanton, Kantonalna agencija za privatizaciju u Tuzli

Mi dolepotpisani ovim ovjeravamo, potvrđujemo i saglasni smo kako slijedi:

1. Dolepotpisani je domaće ili strano fizičko ili pravno lice, pravovaljano osnovano, postojeće i sa dobrom reputacijom po zakonu \_\_\_\_\_ i ima punu snagu i ovlaštenje da preda ovu Ponudu i da preduzme dole pobrojane obaveze. Dolepotpisani je valjano ovlašten od strane preduzeća za predaju ove Ponude i izvršavanje obaveza koje su njome određene. od strane kupca. Obaveze koje su sadržane u ovoj ponudi su u skladu sa zakonom, valjane i obavezujuće za dolepotpisanog. Nikakva autorizacija, saglasnost, odobrenje, dozvola, izuzimanje ili bilo koja druga akcija od strane, ili obavijest prema, ili registracija ili upis kod bilo kojeg državnog organa ili administrativnog ili zakonodavnog tijela se ne traži za predavanje ove Ponude, niti za izvršavanje dole pobrojanih obaveza. Predaja ove Ponude i izvršavanje dole pobrojanih obaveza se ne kosi ni sa kojim zakonom, odredbom ili bilo kojom drugom zabranom pod kojom je kupac obavezan. Pojedinaac koji izvršava ovu ponudu za dolepotpisanog ima odgovarajuću punomoć za takvo što.
2. Dolepotpisani je pregledao i razumije Pravila prodaje. Dolepotpisani se povinuje i nastaviće da se povinuje Pravilima prodaje u svakom pogledu.
3. Dolepotpisani je sproveo ili je imao priliku da sprovede svaku posjetu radi verifikacije informacija Preduzeća za koje smatra da su neophodne i za to je angažovao usluge svih profesionalaca koje je smatrao neophodnim, da bi pomogli u provođenju takve posjete. Dolepotpisani predaje ovu zapečaćenu Ponudu koja se zasniva isključivo na njegovom nezavisnom istraživanju i nalazima, a ne oslanjajući se na bilo koju informaciju koju je obezbijedila Kantonalna agencija za privatizaciju u Tuzli ili njeni savjetnici.
4. Dolepotpisani je pregledao Nacrt Ugovora o kupoprodaji udjela, koji se nalazi u Paketu za tender. Dok se o izmjenama Ugovora o kupoprodaji udjela može pregovarati, dolepotpisani izjavljuje da takvi neće imati uticaja na materijalne elemente Ponude, odnosno na ponudenu cijenu, buduća ulaganja ili obaveze zapošljavanja u Ugovoru o kupoprodaji udjela.
5. Ako dolepotpisani bude odabran kao Uspješni ponuđač, dolepotpisani će promptno izvršiti Ugovor o kupoprodaji udjela, bez izmjena ili modifikacija (osim onih koje će biti uključene u Ugovor o kupoprodaji udjela zajedničkim sporazumom dolepotpisanog i Prodavca).
6. Ako dolepotpisani bude izabran kao Uspješni ponuđač, a onda odbije da zaključi Ugovor o kupoprodaji udjela u skladu sa svojom ponudom odnosno odbije da izvrši Ugovor o kupoprodaji udjela, Prodavac će zadržati Depozit kao obeštećenje. Ovim je postignut sporazum da su štete koje trpi Prodavac u ovakvom slučaju neizvjesne i nemoguće ih je tačno utvrditi, te da iznos Depozita predstavlja razumnu procjenu takvih šteta.
7. Dolepotpisani će se pridržavati izjava o povjerljivosti koje su potpisane tokom naših priprema za ponudu.

8. Dolepotpisani predaje ovu zapečaćenu Ponudu razumijevajući da je ona neopoziva i ne može biti povučena ili otkazana od strane dolepotpisanog iz bilo kog razloga poslije 16.00 sati po lokalnom vremenu zadnjeg dana trajanja javnog poziva, na dan 23.08.2010. godine.
9. Dolepotpisani potvrđuje da će njegova ponuda ostati na snazi do zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Potpis

\_\_\_\_\_

Ime: \_\_\_\_\_

Pozicija: \_\_\_\_\_

Naziv preduzeća: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

## **Dodatak B – Pravna ovlaštenja**

Priloženi ovoj Ponudi su dokazi da je:

- Ponuđač domaće ili strano fizičko, ili pravno lice valjano organizovano, postojeće i sa dobrom reputacijom po važećim zakonima;
- Ponuđač je zakonski registrovan u svojoj zemlji porijekla;
- Ponuđač je valjano dao ovlaštenje za predaju Ponude i za izvršavanje obaveza koje iz nje proizilaze od strane svih dijelova preduzeća; i
- Osoba koja izvršava Ponudu za račun Ponuđača je valjano ovlaštena da to čini.
- Ako je Ponuđač konzorcijum, ovjerena izjava o pravnom osnovu konzorcijuma i ovlaštenje dolepotpisanog da radi za račun i u ime konzorcijuma treba da se nalazi u Ponudi;
- Ukoliko dvije ili više firmi podnese zajedničku ponudu ovjeren ugovor o partnerstvu.

Dokazi:

- Izvod iz registra firme sa aktuelnim podacima ili osobna dokumenta za fizička lica,
- Ovjerena punomoć o zastupanju,
- Ovjeren partnerski ugovor za više učesnika u jednoj ponudi.

**(Priložiti dokaz o pravnom ovlaštenju ovom Dodatku B)**

Potpis

\_\_\_\_\_

Ime: \_\_\_\_\_

Pozicija: \_\_\_\_\_

Naziv preduzeća: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

**Dodatak C – Depozit i naknada za učešće**

a) Depozit

Dolepotpisani potvrđuje transfer na bankovni račun Kantonalne agencije za privatizaciju Tuzlanskog kantona, Bosna i Hercegovina, iznosa od 500.000,00 KM ili prilaže bankovnu garanciju na iznos 500.000,00 KM bezuslovnu, neopozivu i plativu na prvi poziv Kantonalne agencije za privatizaciju u Tuzli sa rokom važenja 180 dana od krajnjeg roka za dostavljanje ponuda, na ime depozita.

b) Naknada za učešće

Dolepotpisani potvrđuje transfer na bankovni račun Kantonalne agencije za privatizaciju u Tuzli, Bosna i Hercegovina, iznosa od 2.000,00 KM na ime Naknade za učešće na tenderu.

Svi troškovi vezano za transfer i konverziju depozita, naknade za učešće, kao i za povrat sredstava depozita (u slučaju da Ponuđač ne bude izabran) idu na račun Ponuđača.

**(Priložiti dokaz o prenosu novca po osnovu uplate naknade za učešće i depozita ili bankovnu garanciju ovom Dodatku C)**

Potpis

\_\_\_\_\_

Ime: \_\_\_\_\_

Pozicija: \_\_\_\_\_

Naziv preduzeća: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

### **Dodatak D – Izjava o sredstvima**

Dolepotpisani potvrđuje prilaganje potvrde ili drugog dokaza o izvoru sredstava za Ponudu.

Ponudač dalje potvrđuje i saglasan je da Prodavac ima pravo da izvrši punu kontrolu svakog ponaosobi svih predloženih izvora sredstava za ovu Ponudu.

Ponudač je dužan pružiti punu saradnju u ovoj kontroli.

Dokazi:

Izvor sredstava potvrđuju:

- Izjava / garancija osnivača,
- Pismo referentne banke o spremnosti da prati ponuđača u realizaciji ugovorom preuzetih obaveza prema Poslovnom planu,
- Izjava / garancija o posjedovanju sopstvenih sredstava za fizička lica.

**(Priložiti potvrdu o sredstvima ovom Dodatku D)**

Potpis

\_\_\_\_\_

Ime: \_\_\_\_\_

Pozicija: \_\_\_\_\_

Naziv preduzeća: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

## Dodatak E – Ponuda

Napomena: Termini pomenuti u ovom materijalu («Uspješan ponuđač», «Investicije»...) imaju značenje kako je to definisano u Pravilima tendera. Sve stavke vezane za valutu moraju biti izražene u konvertibilnim markama

### 1. Cijena

Ponuda za kupovinu udjela ne može biti manja od 8.000.000,00 KM i plaća se isključivo u novcu. Sve ponude ispod cijene iz stava 1. neće se razmatrati niti vrednovati.

Dolepotpisani nudi \_\_\_\_\_ KM za 100% udio Rudnik krečnjaka “Vijenac” d.o.o. Lukavac.

### 2. Investicije i razvoj – “Investicije”

Investicije u preduzeće su investicije direktno uložene od strane Ponuđača, a nisu obezbijeđene iz sredstava Preduzeća čiji je kapital predmet kupoprodaje, u roku od tri godine od potpisivanja Ugovora o kupovini udjela. Investicije su definisane kao investicije u stvarima i novcu. Ukupne investicije treba da obezbijede:

1. Postizanje povećanja kapaciteta eksploatacije, utovara, transporta, prerade (*drobljenje i separacija*) kamena krečnjaka i propisanih standarda EU u zaštiti životne sredine i uvođenja sistema okolinskog upravljanja *ISO 14000* i drugih međunarodno priznatih standarda, te pretpostavke za očuvanje postojećeg i nastup na novom tržištu uz uvođenje sistema kvaliteta prema *ISO 9001* i drugih međunarodno priznatih standarda u modernizaciju postojećih proizvodnih kapaciteta i to:
  - Rekonstrukciju i modernizaciju postojećih kapaciteta, koja će povećati kapacitet proizvodnje kamena krečnjaka na godišnjem nivou i obezbjediti sigurnost u proizvodnji po količini i kvalitetu strateških kupaca, kao i potrošača kamena namijenjenog za građevinarstvo u količini do 20% godišnjeg plana proizvodnje, fco Rudnik krečnjaka “Vijenac” d.o.o. Lukavac
  - Uvođenje nove tehnologije radi postizanja i održavanja standarda EKO zaštite.
2. Izmirenje dugoročnih i kratkoročnih obaveza preduzeća (obaveza prema zaposlenim, obaveza za poreze, doprinose, obaveze po osnovu komercijalnih, kreditnih zaduženja i sl. ).

Dolepotpisani nudi da izvrši investiranje u Rudnik krečnjaka “Vijenac” d.o.o. Lukavac u iznosu od

1. \_\_\_\_\_ KM

2. \_\_\_\_\_ KM,

3. \_\_\_\_\_ KM

UKUPNO: \_\_\_\_\_ KM, tokom slijedeće tri godine prema Prilogu 1. priloženom ovom Dodatku E.

**(Priložiti Plan investiranja kao prilog 1. ovom Dodatku E)**

### 3. Plan zapošljavanja

Ponudlač je obavezan preuzeti sve radnike Preduzeća, na dan potpisivanja Ugovora **(eliminirajući kriterij)**.

Dolepotpisani se obavezuje da će realizirati Plan zapošljavanja u naredne tri godine kako je detaljno opisano u Prilogu 2 ovog Dodatka E.

**(Priložiti Plan zapošljavanja kao prilog 2 ovom Dodatku E)**

Potpis

\_\_\_\_\_

Ime: \_\_\_\_\_

Pozicija: \_\_\_\_\_

Naziv preduzeća: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

## **Dodatak F – Poslovni plan**

Dolepotpisani podnosi trogodišnji Poslovni plan za preduzeće (zasnovan na planu investiranja i zapošljavanja priloženom u Dodatku E), uključujući predviđanja za bilanse uspjeha, bilanse stanja i izvještaje izvora i korištenja gotovine (*gotovinski tok*). Poslovni plan mora na jasan način predložiti rokove rješavanja izmirenja dugoročnih i kratkoročnih obaveza preduzeća (obaveza prema zaposlenim, obaveza za poreze, doprinose, obaveze po osnovu komercijalnih, kreditnih zaduženja i sl. ).

Plan takođe treba da identifikuje glavne planirane strategije davanja pokretačke snage novoprivatizovanom Preduzeću, koji će garantovati zadržavanje i razvoj postojeće djelatnosti, uključujući, ali se ne ograničavajući na:

- Proširenje tržišta, domaćeg i izvoznog;
- Osiguranje kontinuiranog plasmana kamena krečnjaka postojećim većim kupcima čije poslovanje i razvoj, kao i razvoj i poslovanje ostalih korisnika proizvoda u lancu, zavisi od kontinuiranog snabdijevanja kamenom, a što direktno utiče na privrednu i socijalnu stabilnost i razvoj Općine Lukavac odnosno šire tuzlanske regije;
- Politika cijena i troškova i njihov uticaj na ponudu proizvoda;
- Razvoj proizvoda;
- Poboljšanje tehnologije i unapređenje proizvodnje i ekologije;
- Uprava i organizacija;

### **(Priložiti Poslovni plan ovom Dodatku F)**

Potpis

\_\_\_\_\_

Ime: \_\_\_\_\_

Pozicija: \_\_\_\_\_

Naziv preduzeća: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

### **Dodatak G – Kvalifikacije Ponuđača**

Ovaj kriterij podrazumijeva da Ponuđač treba da ima odgovarajući poslovni ugled, kredibilitet i iskustvo u proizvodnji agregata kamena ili utrošku agregata kamena u sopstvenom proizvodu u posljednje tri godine najmanje u količini od 700.000 tona/godinu koji se ogleda kroz poziciju i reputaciju na tržištu i dokazom da u svom dosadašnjem radu nema slučajeva posrednog ili neposrednog zatvaranja i/ili preprodaja kupljenih preduzeća u postupku privatizacije

Dole potpisani će predočiti podupiruće dokaze kvalifikacije za ponudu:

1. Revidirane finansijske izvještaje za posljednje 3 godine;
2. Godišnji izvještaj o poslovanju sa izvještajem revizora za poslednju godinu;
3. Izjava o investicijama u BiH;
4. Detalji o prethodnom učešću u privatizaciji;

Napomena: U slučaju ponude konzorcijuma, svaki konzorcijum mora da priloži relevantnu dokumentaciju u odnosu na gore pomenute tačke.

#### **(Priložiti relevantnu dokumentaciju ovom Dodatku G)**

Potpis

\_\_\_\_\_

Ime: \_\_\_\_\_

Pozicija: \_\_\_\_\_

Naziv preduzeća: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_

**Dodatak H – Ugovor o kupoprodaji dionica**

Dolepotpisani prilaže nacrt Ugovora o kupoprodaji udjela sa predloženim nacrtima promjena. Prijedlog takvih promjena neće unaprijed isključiti mogućnost da bilo Prodavac ili Kupac predlože dodatne izmjene ili druge modifikacije prije zaključenja pregovora.

**(Priložiti Ugovor o kupoprodaji udjela ovom Dodatku H, ističući predložene izmjene)**

Potpis

\_\_\_\_\_

Ime: \_\_\_\_\_

Pozicija: \_\_\_\_\_

Naziv preduzeća: \_\_\_\_\_

E-mail: \_\_\_\_\_